|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ  Ауырғазы районы муниципаль районының Яңы Кәлсер ауыл советы ауыл билəмəhе Советы  453474, Ауырғазы районы, Яңы Кәлсер ауылы |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  Совет сельского поселения Новокальчировский сельсовет муниципального района Аургазинский район  453474, Аургазинский район, д. Новый Кальчир |

РЕШЕНИЕ

Совета сельского поселения Новокальчировский сельсовет муниципального

района Аургазинский район Республики Башкортостан

«06» июня 2016 г.

№ 42

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Новокальчировский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан от 23.11.2015 г. № 18 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Новокальчировский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с нормами действующего законодательства, согласно федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Конституции Республики Башкортостан, Приказа Государственного комитета Республики Башкортостан по делам строительства от 10 августа 2015 года № 219, Совет сельского поселения Новокальчировский сельсовет решил:

1.Внести в решение Совета сельского поселения от 23.11.2015 г. № 18 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Новокальчировский сельсовет» следующие изменения и дополнения:

подпункты 1.1.4.; 2.3.21.; 2.3.30.; 3.2.5.; 3.4.2. ;5.1.1.; 5.1.2. изложить в следующей редакции:

1.1.4. Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения Новокальчировский сельсовет, независимо от их организационно-правовой формы.

2.3.21. Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах запрещается. Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не ближе чем 10 метров от границы земельного участка. Пасеки должны быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 м.

2.3.30. Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 1,8 м. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должны быть прозрачными и высотой не более 1,5 м. если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки.

3.2.5. Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

3.4.2. Учреждения и предприятия обслуживания необходимо размещать с учетом следующих факторов:

- приближения их к местам жительства и работы;

- увязки с сетью общественного пассажирского транспорта;

- нормативных радиусов обслуживания.

5.1.1. Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки городских округов и поселений и включают парки, городские сады, скверы, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств городских округов и поселений.

5.1.2. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования. А также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2.Настоящее решение обнародовать в здании Администрации сельского поселения и разместить на официальном сайте сельского поселения Новокальчировский сельсовет ([www. kalhir.ru](http://www.bishkain.ru)).

3.Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава сельского поселения

Новокальчировский сельсовет Р.Р. Диваев

д. Новый Кальчир